

BETALINGSPLAN

- værktøj til beregning af lån



GENERELT

Betalingsplan er et enkelt og brugervenligt modul, der beregner rente- og afdragsstruktur på alle låntyper f.eks:

- Realkredit:
 - Annuitetslån
 - Serielån
 - Mixlån
- Banklån:
 - Lån med forskellige rente- og ydelsesterminer

Betalingsplan kan med fordel anvendes i forbindelse med rådgivningsopgaver om finansiering og investering til vurdering af alternativer. Det er endvidere et godt værktøj, når de langfristede gældsforpligtelser skal værdiansættes efter reglerne i årsregnskabsloven (amortiseret kostpris) og opdeles i kort- og langfristede gældsforpligtelser samt forfald efter 5 år.

VEDLIGEHOLDELSE

Lån gemmes naturligvis fra gang til gang. Der er mulighed for at foretage ændringer i et eksisterende lån over tiden. Eksempelvis kan der håndteres ekstraordinære afdrag, renteændringer eller låneforhøjelser. Disse registreres sammen med det oprindelige lån og indgår i beregningerne. Det er derfor muligt at få en komplet historisk oversigt over et lån.

ARBEJDSPAPIRER

Hvis du har modulet *Revisions- og arbejdsplan* kan du integrere dine beregninger i arbejdspapirerne til kundens arbejdsplan. Dermed er det også sikret, at der er direkte adgang til oplysningerne i næste års arbejdsplan

UDSKRIFTER

Udover oversigter over de enkelte lån er der også mulighed for at udskrive konsoliderede oversigter, der netop viser de oplysninger, der skal anvendes i årsrapporten.

The screenshot shows the 'Betalingsplan' software window. The main area contains several input fields and dropdown menus for configuring a loan. The 'Type' is set to 'Annuitet'. The 'Navn' is 'Ny bil'. The 'Hovedstol' is 275.000,00. The 'Optaget til kurs' is 100.0000. The 'Omkostringer' are 5.000,00. The 'Registreret dato' is 06-10-2008. The '1. ydelse' is 31-10-2008. The 'Rente beregning start' is 31-07-2008. The 'Beregning af første ydelse' is 'Ingen regulering'. The 'Antal ydelser pr år' is 'Måned (12 ydelser)'. The 'Rente PA' is 7,4500. The 'Ydelse' is 4.211,25. The 'Terminer ialt' is 34. The 'Sidste ydelse' is 30-09-2015. On the right, there is a section for 'Administrations bidrag' and 'Forsikring' with fields for 'Fast beløb', 'AdmBidr % af hovedst', '% af restgæld', and 'Minimums beløb'.

Figur 1: Indtastninger

The screenshot shows the 'Quick beregning af lån' software window. It displays a table with columns for 'Regnsk. år', 'Termin nr', 'Dato', 'Dage', 'Ydelse', 'Rente', and 'Adm. bidrag'. The table contains 11 rows of data for the year 2008 and 2009. At the bottom, there is a summary row with totals for 'Ydelse', 'Rente', and 'Adm. bidrag'.

Regnsk. år	Termin nr	Dato	Dage	Ydelse	Rente	Adm. bidrag
2008	1	31-10-2008	30	4.211,25	1.707,29	100,00
2008	2	30-11-2008	30	4.211,25	1.691,75	100,00
2008	3	31-12-2008	30	4.211,25	1.676,10	100,00
2009	4	31-01-2009	30	4.211,25	1.660,37	100,00
2009	5	28-02-2009	30	4.211,25	1.644,53	100,00
2009	6	31-03-2009	30	4.211,25	1.628,59	100,00
2009	7	30-04-2009	30	4.211,25	1.612,56	100,00
2009	8	31-05-2009	30	4.211,25	1.596,43	100,00
2009	9	30-06-2009	30	4.211,25	1.580,19	100,00
2009	10	31-07-2009	30	4.211,25	1.563,86	100,00
2009	11	31-08-2009	30	4.211,25	1.547,42	100,00
				353.744,23	78.744,23	8.400,00

Figur 2: Resultat af en beregning

